



MØDE MED

RENOVERINGSUDVALGET

AFD. 16 SJÆLLANDSPARKEN

TORSDAG DEN 18. APRIL 2024

Status på renoveringen

Nyt om renoveringen i afd. 016 Sjællandsparken

Nr. 10 - Marts 2024



Renoveringen tager lidt længere tid end forventet, og tilbageflytningen for beboere i etape 1 udskydes til august

Overordnet set skrider renoveringen godt frem, og vi ser frem til at præsentere jer for de dejlige boliger, I kan vende tilbage til. Der er dog opstået forskellige udfordringer, som gør, at vi er blevet nødt til at udskyde tilbageflytningstidspunktet for etape 1.

Det betyder, at det ikke kan lade sig gøre at blive færdig med denne etape inden sommerferien, som vi havde håbet.

Kort fortalt er håndværkerne fra Poul Pedersen stødt på nogle byggetekniske udfordringer, og vi har derfor i tæt samarbejde med Poul Pedersen og vores rådgivere været nødt til at finde alternative metoder til at udføre visse opgaver.

Vi har oplevet udfordringer med opbygningen af fundamentet til den nye facademur og konstruktionen af gulvene i nogle af boligerne, som har nødvendiggjort ændringer i gulvopbygningen. Derudover har vi ændret lidt i konstruktionen af altanerne. Alt i alt har det resulteret i en forlænget byggeperiode for Poul Pedersen.

Desværre har vi også haft en vandskade i nr. 51 på 2. sal, hvilket har forsinket arbejdet yderligere. Forsikringen dækker skaden, men omfanget af genopbygningen er større end forventet, hvilket betyder, at nr. 51 sandsynligvis vil tage længere tid at færdiggøre end de øvrige opgange i etape 1.

Vi forventer nu, at indflytningen i etape 1 (H.C. Ørstedes Vej 63-65-67-69-71) vil finde sted den 15. august 2024. Vi arbejder på at sikre, at Sjællandsgade 51 også er klar til indflytning på denne dato, men yderligere information vil følge.

De af jer, som skal tilbage til en bolig i etape 2 (Sjællandsgade 43, 45, 47 og 49) kanforvente, at det kommer til at ske lige inden julen 2024.

Har du spørgsmål



Renovering
Projektleder
Lars Bækgaard
96 26 58 23
larb@faellesbo.dk



Genhusning
Genhusningsrådgiver
Mette Junge Povlsen
96 26 58 38
mjp@faellesbo.dk



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREM.TID.DK](https://faellesfremtid.dk)
Her finder du relevant information om helhedsplanen, F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.





















































